

一般競争入札参加募集公告

社会福祉法人七日会

特別養護老人ホームせたがや給田乃杜における大規模改修工事について

1. 入札内容

- (1) 件名：特別養護老人ホームせたがや給田乃杜 大規模改修工事
- (2) 工事場所：東京都世田谷区給田五丁目3番5号
- (3) 工事内容：外壁工事、防水工事、内装工事、空調工事、給排水工事 他
- (4) 工期（予定）：契約確定の日から令和8年3月31日まで

2. 入札参加条件 下記条件については、入札参加申込日から入札当日までの全期間において、その条件を満たしていること

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当していないこと
- (2) 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱（平成18年4月1日付17財経総第1543号財務局長決定）に基づく指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- (3) 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱（昭和62年1月14日付61財経庶第922号）第5条に基づく排除措置期間中でないものであること
- (4) 建設業の許可を有すること
- (5) 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること
- (6) 経営事項審査総合評点（建築一式）1,300点以上であること
- (7) 東京都の令和7・8年度競争入札参加有資格者で、格付けが建築工事においてAランクであること
- (8) 経営不振の状態（会社更生法第17条第1項に基づき更生手続開始の申立てをしたとき、民事再生法第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等）
- (9) 以下の①から⑥までの全ての条件を満たす工事实績を1件以上有していること
 - ① 建物主要用途が特別養護老人ホームであること
 - ② 新築工事又は改修工事であることで工事金額が1億円以上であること
 - ③ 建築基準法上の建物延床面積が1件あたり4,500㎡以上であること
 - ④ 2020年4月1日から2025年3月31日までの間に竣工していること
 - ⑤ 元請として受注していること
 - ⑥ 現場代理人が福祉施設の新築工事又は改修工事において現場代理人を務めた経験があること

3. 受付期間

- (1) 受付期間：令和7年7月25日から令和7年8月5日まで（平日のみ）
- (2) 受付時間：午前10時から午後4時まで
- (3) 提出場所：〒157-0064 東京都世田谷区給田五丁目3番5号 特別養護老人ホームせたがや給田乃杜
担当 施設長 松本 裕一
電話 03-5384-7277
- (4) 提出書類：入札参加希望票（指定様式第1号）
入札参加条件を満たしていることが確認できる書類 等

4. 入札参加申請書類の配布と質疑

- (1) 令和7年8月18日 午後4時までに電子メールにて各社に仕様書等を送信予定。
- (2) 質疑：令和7年8月26日 午後4時までに電子メールで送信すること
メールアドレス：matsumoto.y@nanokakai.jp
- (3) 回答：令和7年9月2日 午後4時までに電子メールで回答

5. 入札及び開札の日時と場所

- (1) 入札執行日：令和7年9月9日 午前11時より
- (2) 執行場所：東京都青梅市今井二丁目1079番地 特別養護老人ホーム杜の園1階会議室

※本件の詳細は、当法人ホームページ「<https://nanokakai.jp>」をご覧ください